צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – בני עי"ש), תשע"ט-2018

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif3) | 2 |
| סעיף 3 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif2) | 2 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – בני עי"ש), תשע"ט-2018[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם בני עי"ש המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-1,832 דונם, מיקומו בתחום מחוז המרכז והדרום; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית בני עי"ש, צפונית ומזרחית למועצה אזורית באר טוביה, מערבית למועצה אזורית נחל שורק ודרומית לגדרה; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12, בית השנהב, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ומחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המרחבית זמורה.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
| 486 | 27, 41, 42 | 56, 59, 63, 64, 85-82, 104, 132, 142-140, 145, 146, 148, 149, 173-171, 186, 187, 198-196, 208-205 |
| 2218 | 21-17, 32-27, 41-38, 88, 104, 106, 108, 110, 114, 116, 118 | 16, 37-33, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 102, 112, 120 |
| 2242 |  | 17, 24 |
| 2244 | 15, 19, 22 | 14, 16 |
| 2249 |  | 4, 5, 7, 8, 10, 12 |
| 2250 | 89-86, 96, 97 | 57, 67, 93-90, 95, 100, 101, 103, 104, 108-106 |
| 2251 | 95 | 36, 81, 84, 86, 89, 93, 94, 96 |
| 2765 |  | 9-7 |
| 2775 |  | 4, 5, 137 |
| 3056 |  | 2, 8, 10, 11, 13, 14, 18 |
| 3057 | 4-2 | 16, 17 |
| 3058 | 2 | 8, 30, 39 |
| 3059 |  | 5-3, 7, 15, 16 |
| 4990 |  | 32, 34, 35 |
| 4991 |  | 16 |
| 4992 | 10 | 9-2, 12, 13 |

ד' בתשרי התשע"ט (16 בספטמבר 2018) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני דיור

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ט מס' 8074](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-8074.pdf) מיום 20.9.2018 עמ' 55. [↑](#footnote-ref-1)